



Comune di San Bartolomeo al Mare

Provincia di Imperia

"Riviera dei Fiori"

Via XX settembre, 1

18016 SAN BARTOLOMEO AL MARE IM

Tel. 0183/40921

PEC: comunesanbart@legalmail.it

AREA SEGRETERIA SETTORE ASSISTENZA SCOLASTICA

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 SCUOLABUS DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ASSISTENZA SCOLASTICA

RENDE NOTO che

in esecuzione della Delibera della Giunta Comunale n° 112 del 11.11.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, e della propria Determinazione n° 1124 del 18.11.2022, è indetta asta pubblica per la vendita di n. 2 scuolabus comunali.

L'asta è disciplinata come segue.

Art. 1 Oggetto dell'asta

1. Il Comune di San Bartolomeo al Mare indice per il giorno **7 dicembre 2022 alle ore 10.00**, in seduta pubblica, presso la sede comunale – Via XX Settembre, 1 – asta pubblica per la vendita di n. 2 scuolabus, suddivisi in n. 2 lotti.
2. L'asta si svolgerà in ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge (R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e ss.mm.ii. "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii. "Regolamento di contabilità generale dello Stato) con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli articoli 73, lett. c) e 76 del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii. ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente Avviso.
3. Tipologia, prezzo a base di gara e caratteristiche essenziali degli scuolabus sono descritti al successivo art. 2 del presente Avviso.
4. La vendita avviene fuori campo di applicazione I.V.A.

Art. 2 Caratteristiche degli scuolabus

1. Le caratteristiche essenziali degli scuolabus e i prezzi posti a base d'asta per singolo lotto oggetto della presente gara sono elencati nella tabella di cui **all'allegato "A"** del presente avviso.
2. La sommaria descrizione fornita nel citato allegato "A" in merito ai singoli scuolabus posti all'asta non pretende di essere esaustiva.
3. Gli scuolabus dei due lotti saranno posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si troveranno al momento dello svolgimento della gara e saranno comunque alienati nella forma **"Visto e piaciuto"** senza alcun tipo di garanzia o onere da parte dell'Amministrazione. L'acquirente esonera l'Ente da qualsiasi responsabilità riguardo a difetti occulti, apparenti e non apparenti o, comunque, derivanti dallo stato in cui si trovano i mezzi al momento dello svolgimento della gara. Eventuali documenti mancanti/non più in possesso dell'Amministrazione dovranno essere richiesti agli organi competenti dagli acquirenti a proprie cura e spese.
4. Tutte le spese inerenti la vendita di cui trattasi saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative al passaggio di proprietà e quelle relative all'eventuale revisione e spostamento dei mezzi.
5. Sarà cura dell'acquirente, prima del ritiro, eliminare dai mezzi le scritte nonché i loghi e gli stemmi relativi al Comune di San Bartolomeo al Mare.

Art. 3 Sopralluogo

1. I mezzi sono visionabili e, al fine della verifica del loro stato di mantenimento e delle relative informazioni tecniche, è richiesto il **sopralluogo**, previo appuntamento con l'Ufficio Assistenza Scolastica di questo Comune, sito in San Bartolomeo al Mare in Via XX Settembre, n. 1 (tel. 0183/4092223).
2. Entrambi i lotti sono visionabili a San Bartolomeo al Mare presso il cortile della Scuola Secondaria di primo grado.
3. La richiesta di sopralluogo potrà essere avanzata **entro le ore 11.00 del giorno 02.12.2022** (termine perentorio ed essenziale).
4. Effettuato il **sopralluogo**, l'Ente rilascerà una **attestazione di avvenuta esecuzione** dello stesso che il soggetto partecipante alla gara **dovrà obbligatoriamente produrre unitamente a tutti i documenti di gara.**
5. Coloro che non effettueranno il sopralluogo **dovranno obbligatoriamente produrre, unitamente a tutti i documenti di gara, una dichiarazione liberatoria (predisposta sul modello "D" allegato al presente atto)** in cui il soggetto partecipante rinuncia ad ogni e qualsiasi pretesa futura eventualmente attribuibile a carente conoscenza dello stato del mezzo oggetto di acquisto.
6. **L'attestazione di avvenuto sopralluogo o la dichiarazione di liberatoria relativa al non avvenuto sopralluogo costituiscono titolo di partecipazione alla gara. La mancanza di tale documentazione comporterà l'esclusione dalla stessa.**

Art. 4 Requisiti e modalità di partecipazione alla gara

1. Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire l'offerta in apposito plico chiuso all'Ufficio Protocollo del Comune di San Bartolomeo al Mare, sito in Via XX Settembre, 1, **entro il termine perentorio ed essenziale delle ore 12.00 del giorno 06.12.2022**, pena irricevibilità ed esclusione dalla procedura.

2. Ai fini del rispetto del termine sopra indicato farà fede la data e l'ora di arrivo all'Ufficio Protocollo e non la data di spedizione del plico in qualunque modo inviato.

3. **A pena di esclusione**, il plico, chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura a garanzia di sicurezza ed integrità, deve riportare all'esterno, pena esclusione dalla procedura la dicitura **“Asta pubblica per l'alienazione di automezzi di proprietà del Comune di San Bartolomeo al Mare (non aprire)”** nonché la denominazione e l'indirizzo del mittente.

4. **A pena di esclusione**, il plico deve contenere al suo interno due buste, ciascuna delle quali chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. Sulle buste deve essere indicato il nominativo del concorrente, l'indirizzo e, rispettivamente, la dicitura:

BUSTA A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA.

5. La **“BUSTA A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE”** deve contenere, **a pena di esclusione dalla procedura**, la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione all'asta debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta per esteso, redatta utilizzando lo schema allegato al presente avviso Modello A1 o Modello A2;
- assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di San Bartolomeo al Mare quale versamento della cauzione di cui all'art.6 del presente Avviso;

- copia fotostatica di documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore della domanda di partecipazione. In caso di procuratore, deve essere allegata anche la procura che ne attesti i poteri.

6. La **“BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA LOTTO N. ...”** deve contenere, **a pena di esclusione dalla procedura**, la seguente documentazione:

- l'offerta economica debitamente sottoscritta per esteso predisposta utilizzando lo schema allegato al presente avviso, Modello B, e contenente l'indicazione del prezzo offerto per il lotto di interesse (**che non potrà essere inferiore al valore a base d'asta**), espresso in cifre e in lettere, la residenza, il Codice Fiscale, il recapito telefonico ed eventuale indirizzo di posta elettronica certificata;
- attestazione di avvenuta esecuzione del sopralluogo o dichiarazione di liberatoria predisposta sul Modello D allegato al presente avviso.

7. I concorrenti interessati a entrambi gli scuolabus dovranno presentare un unico plico contenente una busta A e due distinte buste B predisposte in osservanza alle indicazioni di cui ai precedenti punti del presente articolo.

8. Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento o mediante corrieri privati o consegnato a mano allo sportello dell'Ufficio Protocollo del Comune.

9. **Non sono ammesse offerte inviate a mezzo posta elettronica certificata.**

10. L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Ente nel caso in cui, per qualsiasi motivo, il plico stesso non pervenga all'Ufficio Protocollo dell'Ente entro il previsto termine perentorio ed essenziale.

11. Non possono presentare offerte né direttamente né per interposta persona gli amministratori ed i componenti degli organi di controllo dell'Ente, il segretario e i dipendenti che abbiano partecipato a qualsiasi titolo o in qualsiasi forma al procedimento, compresa la fase di stima, o che abbiano potere decisorio in merito.

Art. 5 Modalità di aggiudicazione – esclusione dalla gara

1. I lotti oggetto d'asta saranno aggiudicati singolarmente al concorrente che avrà presentato **l'offerta più alta**, espressa in cifre e lettere.

2. Le offerte dovranno essere presentate per i singoli lotti ed aver un valore pari o superiore a quello fissato a base di gara, indicato nella tabella riassuntiva riportata nell'allegato "A" al presente avviso.

3. I concorrenti potranno partecipare ed aggiudicarsi uno o entrambi i lotti.

4. Le offerte pervenute entro i termini verranno aperte il giorno **7 dicembre 2022 alle ore 10.00** presso la sede comunale di Via XX Settembre, 1 – aula consiliare – alla presenza del R.U.P. e del Segretario verbalizzante.

5. Potranno presenziare all'asta, muniti di documento di riconoscimento in corso di validità, coloro che avranno presentato domanda o loro rappresentanti muniti di specifica delega.

6. L'aggiudicazione verrà effettuata anche in presenza di un'unica offerta valida.

7. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

8. In caso di parità dell'importo dell'offerta più conveniente per l'Amministrazione, si procederà per sorteggio.

9. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e l'importo indicato in lettere, si prenderà in considerazione il valore più vantaggioso per il Comune.

10. L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione dei mezzi messi in vendita.

11. La mancata presentazione dell'offerta con le modalità indicate nel presente avviso comporterà l'esclusione dalla gara.

Art. 6 Cauzione a garanzia

1. I concorrenti, per essere ammessi alla gara, dovranno costituire **cauzione di garanzia**, resa con le modalità indicate all'art. 4 – c. 5 – del presente avviso per ogni singolo lotto cui si intende partecipare, come sotto indicato:

LOTTO	TARGA	CAUZIONE
1	AG562DR	100,00
2	DS865XY	900,00

2. E' ammessa la costituzione di cauzione cumulativa in caso di partecipazione a entrambi i lotti; in tal caso la cauzione dovrà essere pari alla somma delle cauzioni richieste per ciascun lotto.

3. Il deposito cauzionale dei concorrenti aggiudicatari rimarrà vincolato fino al perfezionamento della cessione dei mezzi e sarà svincolato quando gli stessi avranno adempiuto a tutti i loro obblighi e ritirato il/i mezzo/i aggiudicato/i.

4. La cauzione dei concorrenti non aggiudicatari e di quelli che non saranno ammessi alla gara sarà invece restituita non appena avvenuta l'aggiudicazione.

Art. 7 Cessione dei veicoli

1. Il Comune provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento degli importi offerti per i lotti aggiudicati.

2. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento in un'unica soluzione dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro il termine che verrà indicato dall'Amministrazione comunale e che l'aggiudicatario stesso riconosce sin d'ora come perentorio ed essenziale.

3. In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti, l'aggiudicazione sarà annullata e la cauzione incamerata.

4. Nel caso in cui vi siano altri offerenti, al verificarsi delle circostanze di cui al precedente comma 3, questi saranno interpellati secondo graduatoria.

5. Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare agli aggiudicatari la documentazione necessaria affinché questi si occupino delle operazioni di passaggio di proprietà, che dovranno avvenire a cura e spese degli aggiudicatari stessi, compresa la rimozione dei loghi, degli stemmi e delle scritte presenti sui mezzi e relativi al Comune di San Bartolomeo al Mare.

6. L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà dello scuolabus acquistato all'Ufficio Assistenza Scolastica del Comune.

7. L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro del mezzo **entro e non oltre il termine di 30 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data di consegna della documentazione di cui al comma precedente.**

8. In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i mezzi che rimarranno nella disponibilità dell'Ente saranno custoditi con oneri a carico dell'acquirente, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi. Il ritiro, l'eventuale revisione e trasporto dei mezzi saranno a intero carico dell'aggiudicatario.

Art. 8 Termini della cessione – ritiro dei veicoli

1. Gli scuolabus oggetto della presente vendita saranno consegnati agli aggiudicatari presso il luogo nel quale sono depositati.

2. I mezzi verranno consegnati previo appuntamento e, comunque, dopo l'espletamento di tutte le pratiche amministrative.

3. I veicoli si intendono alienati nello stato di fatto e di diritto di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando il Comune di San Bartolomeo al Mare da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti o, comunque, derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara.

Art. 9 – Oneri e penalità

1. Tutte le spese di stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e di ogni altro documento derivante e conseguente, quelle relative all'eventuale revisione e spostamento degli scuolabus, quelle inerenti l'eliminazione delle scritte, dei loghi e degli stemmi relativi al Comune saranno a totale carico dell'acquirente.
2. Saranno, inoltre, a totale carico dell'aggiudicatario le operazioni di prelievo degli scuolabus aggiudicati dalla sede ove sono custoditi.

Art. 10 - Esonero di responsabilità per il Comune di San Bartolomeo al Mare

1. Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale a:
 - persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
 - persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà del Comune;
 - a persone cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.
2. Il Comune si intenderà sollevato da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso la sede nella quale i mezzi sono depositati e sarà sollevato da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno del veicolo acquistato.

Art. 11 – Accettazione delle condizioni

1. Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate da parte degli offerenti tutte le condizioni del presente Avviso, nessuna esclusa; le condizioni contenute nel presente Avviso devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi degli artt. 1341 del Codice Civile.
2. Per qualunque tipo di controversia verrà riconosciuta la competenza del Foro di Imperia.

Art. 12 – Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali forniti per la partecipazione alla presente procedura saranno trattati secondo quanto indicato nell'allegata Informativa Privacy.

San Bartolomeo al Mare, 21 novembre 2022

IL RESPONSABILE UNICO DI PROCEDIMENTO

ALONZO Dott. Pier Luigi