

Mod. A

Legge 9/12/1998 n.431 art.11

Fondo sociale affitti

**BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO  
ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – ANNO DI RIFERIMENTO  
2021**

**DATI ANAGRAFICI**

Il sottoscritto (nome e cognome).....  
nato a ..... (prov./ stato estero) ..... il .....  
residente a ..... (prov.) .....  
via ..... n° .....  
cod. fiscale ..... tel. ....  
e-mail .....@.....

in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di .....  
via ..... n° ..... come da contratto di locazione  
stipulato in data ..... con scadenza in data ..... e registrato il  
.....

**presenta domanda**

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del canone di locazione.

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art.496 del codice penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445

**DICHIARA:**

**(barrare obbligatoriamente dove presenti le caselle e compilare obbligatoriamente dove richiesto)**

a)  di essere cittadino italiano;

***OPPURE*** (barrare l'ipotesi corrispondente)

di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;

***OPPURE*** (barrare l'ipotesi corrispondente)

di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione;

b) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto (*indicare anche il richiedente*):

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita	Relazione di parentela

c) di non essere titolare, del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale ligure, secondo la scheda n.2 di cui alla DGR n. 613 del 25/07/2018 (criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica);

d)  di non essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile;

**OPPURE** (barrare l'ipotesi corrispondente)

di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile (allegare documentazione);

e) di non essere titolare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP presenti nel bacino d'utenza dove è localizzato il Comune di residenza (€ 71.101,00=);

f) di non essere titolare dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici ovvero che l'alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

g) che i requisiti dichiarati ai punti precedenti), d), e), f) sono posseduti da tutti i componenti il proprio nucleo familiare;

h)  di possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), riferito al predetto nucleo familiare e determinato ai sensi del D.P.C.M.- 5 dicembre 2013, n. 159, non superiore a € 16.700,00= così come risulta dall'allegata attestazione rilasciata dall'INPS in data \_\_\_\_\_;

**OPPURE**(barrare l'ipotesi corrispondente)

di possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), riferito al predetto nucleo familiare e determinato ai sensi del D.P.C.M.- 5 dicembre 2013, n. 159, non superiore a € 35.000,00 ed aver subito una perdita del proprio reddito IRPEF rispetto all'anno precedente superiore al 25%, per cause riconducibili all'emergenza epidemologica da COVID-19 come da dichiarazione allegata;

i) che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ (in caso di più contratti relativi al 2021 riportare i successivi in fondo alla presente domanda);

j) che il canone annuale (**escluse le spese di amministrazione**) è pari a €. \_\_\_\_\_=,

k) che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno 2021 (**escluse le spese di amministrazione**) è pari a €. \_\_\_\_\_, così come risulta da idonea documentazione (ricevute quietanzate, ricevute di bonifici, dichiarazione del locatario) per un totale di mesi \_\_\_\_\_;

l)  di non aver beneficiato in sede di dichiarazione dei redditi 2021 della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi);

**OPPURE** (barrare l'ipotesi corrispondente)

di aver beneficiato in sede di dichiarazione dei redditi 2021 della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi), per un importo di € \_\_\_\_\_;

m)  di essere in regola con il pagamento del canone di affitto mensile come da documentazione allegata;

**OPPURE** (barrare l'ipotesi corrispondente)

di essere moroso con il pagamento del canone di affitto da n. \_\_\_\_\_ mesi per un importo di € \_\_\_\_\_, come da allegato Modello C);

n)  di non aver beneficiato nell'anno 2021 di alcun contributo finalizzato al sostegno alla locazione;

**OPPURE** (barrare l'ipotesi corrispondente)

di aver beneficiato nell'anno 2021 di un contributo finalizzato al sostegno alla locazione di € \_\_\_\_\_ erogato dai Servizi Sociali comprensoriali;

o)  di non aver beneficiato o di non aver chiesto il reddito o la pensione di cittadinanza di cui al Decreto Legge 28 gennaio 2019, n.4, convertito con modificazioni dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26;

**OPPURE** (barrare l'ipotesi corrispondente)

di essere beneficiario del Reddito / Pensione di Cittadinanza di cui al Decreto Legge 28 gennaio 2019, n.4, convertito con modificazioni dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26 :  
numero protocollo assegnato per RdC / PdC \_\_\_\_\_  
importo mensile assegnato \_\_\_\_\_  
data inizio validità domanda RdC / PdC \_\_\_\_\_;

**OPPURE** (*barrare l'ipotesi corrispondente*)

di aver chiesto il Reddito / Pensione di Cittadinanza di cui al Decreto Legge 28 gennaio 2019, n.4, convertito con modificazioni dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26;

- p) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;
- q) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati, estendibile fino a 120 mq per nuclei famigliari con più di cinque componenti
- r) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto;
- s) di essere consapevole che il contributo teorico minimo ammissibile è pari ad € 300,00 e, altresì, che il contributo teorico massimo ammissibile è di € 2.400,00;
- t) di essere consapevole che, qualora la somma ricevuta dal Comune non sia sufficiente a coprire tutte le richieste ammesse, il contributo sarà proporzionalmente ridotto fra gli aventi diritto;
- u) di essere consapevole che, qualora la somma ricevuta dal Comune sia superiore alle richieste ammesse, il contributo sarà proporzionalmente incrementato tra gli aventi diritto;
- v) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013;
- w) di aver compilato l'allegata scheda di rilevazione a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale (Modello B);
- x) di aver preso visione del bando e di accettare tutte le disposizioni in esso contenute.

Infine

### DICHIARA

di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1 e seguenti del D.Lgs. n.196/2003 e dell'art.13 del regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_ (\*)

(\*) **Allegare fotocopia di un valido documento di identità.**

### ALLEGATI:

- copia contratto di affitto riportante gli estremi di registrazione presso l'Agenzia delle entrate;
- copia della comunicazione dell'Agenzia delle Entrate relativa alla proroga, anche tacita, del contratto di locazione per il quale è stata esercitata l'opzione per l'applicazione della cedolare secca;

- copia delle ricevute/bonifici del canone di locazione per l'anno 2021 oppure dichiarazione del proprietario dell'alloggio (Modello D) con la copia di un suo valido documento di identità attestante la regolarità dei versamenti relativi al canone 2021;
- dichiarazione del proprietario dell'alloggio (Modello C), unitamente alla copia fronte retro di un documento di identità in corso di validità, che attesti la morosità e richieda contestualmente l'accredito diretto del contributo (**solo in caso di morosità**);
- copia dell'attestazione ISEE in corso di validità,
- dichiarazione di riduzione imponibile IRPEF anno solare 2021 rispetto all'anno solare precedente (2020) del nucleo familiare superiore al 25% per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica/pandemica da Covid – 19 con allegata copia fronte retro di valido documento di identità (**se ricorre il caso**),
- copia dichiarazione dei redditi 2021,
- certificazione di inagibilità e/o inabitabilità dell'alloggio rilasciata dall'Ufficio Edilizia privata del Comune in cui lo stesso si trova (**se ricorre il caso**),
- copia fronte retro di un documento di identità in corso di validità,
- copia fronte retro del permesso di soggiorno (**solo per i cittadini extracomunitari**),
- copia dell'IBAN bancario/postale (**sono esclusi i libretti postali**) rilasciata dall'Istituto di credito per l'eventuale accredito del contributo,
- Scheda monitoraggio (Modello B).=